

Møde med repræsentanter fra Grundejerforeningen i Halby Strand.

Fredag d. 1. december 2017

Deltager: Jørgen Risom (Halby), Helle Veland (Halby), Ivan Thesbjerg (RKSK), Arne Have (RKSK), Ove Mortensen (RKSK), Lone Sørensen (RKSK).

På mødet blev diskuteret mulige løsninger for at sikre ejerne i sommerhusområdet Halby Strand mod høj grundvandsstand, som kan tilskrives de senere års tiltagende nedbørsmængder. En dræning af området vil kunne forventes at løse problemet med den høje grundvandsstand. Dog vil en dræning af området uden andre tiltag imidlertid øge risikoen for udledning af drænvand indeholdende spildevand til Ringkøbing Fjord. Så såfremt området skal drænes, vurderes det derfor at den mest miljømæssige forsvarlige løsning vil være at området først kloakeres. En kloakering vil sikre, at der kan drænes i området uden risiko for at lede dårligt rensset spildevand til Ringkøbing Fjord, ligesom der ikke vil være risikoen for spildevand på terræn i regnfulde perioder. Samlet set vil en kloakering af området eller dele af området sikre, at spildevandet fra sommerhusene altid vil kunne afledes på en miljømæssig forsvarlig måde.

Der blev på mødet talt, om en forventet tidsfrist for kloaktilslutning på ca. 5 år. Tidsfristen regnes fra nu, hvor grundejerforeningen er gjort bekendt med en evt. kloakering. En evt. kloakering forventes medtaget i Kommunens reviderede spildevandsplan, som forventes vedtaget i 2019. Når spildevandsplanen er vedtaget, vil Kommunen udsende varsel og påbud om kloaktilslutning til grundejerne jf. tidsplanen i den reviderede spildevandsplan. Fristen for tilslutningen vil blive endeligt fastsat i varslet og påbuddet. Der kan først drænes i området, når en evt. kloakering er etableret og sommerhusene er tilkøbet.

Nyere nedsivningsanlæg

Tidsfristen vil dog kunne forlænges yderligere, såfremt husene har et nyere godkendt nedsivningsanlæg (betaling af tilslutningsbidrag skal ifølge forsyningens vedtægter betales, når tilslutning er mulig).

Økonomi

Der er økonomisk lånemulighed for grundejer med en samlet husstandsindkomst under 311.800 kr.(2017), plus tillæg for hjemmeboende børn.

Ejendomme ejet af virksomheder er ikke omfattet af ordningen.

Pensionister

Der kan ydes lån til pensionister, førtidspensionister og efterlønsmodtager. For at få et lån kræver det friværddi i ejendommen der skal kloakeres og fast bopæl i Danmark.

Der kan læses om de muligheder der findes for økonomiske lånemuligheder ved en evt. kloakering på Kommunens hjemmeside; [Økonomiske muligheder - Spildevand](#).

Der kan læses mere på Energistyrelsens hjemmeside; [Støtteordning for grundejere ved påbud](#), under fanen "Hjælp til grundejere ved påbud om forbedring af spildevandsrensning eller kloakering".

Kommunen arbejder videre med planlægningen ud fra, at den bedste løsning i området er en kloakering.

D. 8. januar 2018.