

## GRUNDEJERFORENINGEN STAUNING VESTERSTRAND

Referat fra GENERALFORSAMLINGEN der fandt sted Lørdag den 26. maj 2006 kl. 10.00 på festpladsen ved Halbyvej.

### DAGSORDEN

1. Valg af dirigent: Forslag fra bestyrelsen.
2. Godkendelse af dagsorden.
3. Valg af referent og stemmetællere.
4. Bestyrelsens beretning.
5. Kassererens reviderede regnskab.
6. Forslag fra bestyrelsen:
  - Etablering af 3 nye lejepladser
7. Forslag fra medlemmerne.
8. Vedtagelse af næste års budget og kontingent.
9. Valg af bestyrelsesmedlemmer.  
På valg: Niels Henrik Ahler. Modtager ikke genvalg  
John Bune Modtager genvalg  
Inge Olsen Modtager genvalg
10. Valg af 3 bestyrelsessuppleanter  
På valg: Jeppe Grønbæk, valgt i 2005  
Birger Ingemann, valgt i 2005  
Bernt Jensen, valgt i 2006 for 1 år.
11. Valg af 2 revisorer  
På valg: Frank Thiim, valgt i 2005  
Signe Jensen, valgt i 2005
12. Valg af 2 revisorsuppleanter  
På valg: Ingrid Bach, valgt i 2005  
Ove Svendsen, valgt i 2005
13. Eventuelt.

Formanden Niels Henrik Ahler bød velkommen til årets generalforsamling.

Ad. Pkt. 1.

Som dirigent valgtes Jimmy Bune.

Jimmy kunne konstatere at generalforsamlingen var lovlig indvarslet i henhold til foreningens vedtægter.

Ad. Pkt. 2.

Dagsorden blev godkendt som udsendt.

Ad pkt. 3.

Som referent valgtes Per Axelsen.

Der blev valgt 4 stemmetællere.

Ad. Pkt. 4.

Formanden aflagde bestyrelsens beretning. Beretningen er vedlagt som bilag a. til dette referat.

Formanden kom blandt andet ind på følgende:

- Stigende medlemstal. p.t. 373 betalende medlemmer.
- Nye oversigtsskilte opsat.
- Nye legepladser.
- Kontingentopkrævning over ejendomsskatten.
- Der køres fortsat for stærkt på vejene i sommerhusområdet.
- Oprydning i sommerhusområdet.
- Der er givet en dispensation på dige højde i forhold til lokalplanen. Det er nu tilladt at etablere et dige på 60 cm.
- Foreningens forsikringer.

Der var følgende kommentarer til formandens beretning:

Vedr. medlemstallet og dige højden i forhold til lokalplanen.

Formanden tog kommentarerne til efterretning.

Den samlede beretning blev herefter godkendt.

Ad. Pkt. 5.

Kassereren gennemgik det reviderede regnskab. Regnskabet er vedlagt som bilag b til dette referat.

Der var følgende spørgsmål til regnskabet:

Vedr. antal medlemmer i forhold til opgørelsen 2005-06.

- udgifter til generalforsamlingen.
- Forsikringer til postkassehuse, lejepladser og ansatte.
- Generel brug af vores midler.
- Hvad laver Leif og Peder.

Kassereren svarede på spørgsmålene.

Regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt. Regnskabet er vedlagt som bilag b. til dette referat.

Ad. Pkt. 6.

Bestyrelsens forslag til etablering af 3 nye legepladser. Bestyrelsens indlæg er vedlagt som bilag c. til dette referat.

Forsamlingen drøftede det fremlagte forslag, og der var følgende kommentarer og spørgsmål:

Der var et forslag fra forsamlingen om at etablere en stor legeplads.

Er der i projektet taget hensyn til, at der er store og små børn som vil benytte legepladsen?

Hvad består legepladsen af?

Der var et forslag til at bruge midlerne på vejene.

Der var flere kommentarer der anbefalede det af bestyrelsen stillede forslag.

John Bune svarede på spørgsmålene således:

Der er, i projektet taget hensyn til, at der er både store og små børn. John gennemgik i detaljer hvad legepladsen består af, og henviste i øvrigt til foreningens hjemmeside.

Endelig gjorde John opmærksom på, at der var afsat midler af til vedligeholdelse af vejene.

Til finansiering af legepladserne var der et forslag for forsamlingen om at der for hver grundejer betales 1000 kr. pr. grund én gang i forbindelse med næste kontingentopkrævning, for på denne måde at spare renteudgiften.

Forsamlingen vedtog herefter enstemmigt at legepladserne skulle etableres.

Da der var et ændringsforslag til finansieringen, kom dette til afstemning.

Der var et stort flertal for at finansiere legepladserne ved at betale et engangsbeløb på 1000 kr. af hver grundejer pr. grund. Den endelige formulering vedr. opkrævning og anvendelse, se pkt. 8 i dette referat.

Ad. Pkt. 7.

Der var ikke fremsendt forslag fra medlemmerne.

Ad. Pkt. 8.

Vedr. etablering af 3 nye legepladser bemyndiger generalforsamlingen bestyrelsen til at indkræve 1000 kr. ekstra som et engangsbeløb fra hver grundejer pr. grund, udelukkende til etablering og vedligeholdelse af de af bestyrelsen foreslåede legepladser. Det ekstra kontingent på 1000 kr. indkræves i 2007.

Endvidere bemyndiger generalforsamlingen bestyrelsen til at optage et banklån på 200.000 kr. som indfries når det ekstra kontingent er indbetalt.

Der var et forslag fra forsamlingen om etablering af petanque baner i forbindelse med legepladserne

Bestyrelsen fremlagde budgetforslag som blev gennemgået af kassereren. Der var ingen kommentarer.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Ad. Pkt. 9.

Valg til bestyrelsen:

John Bune modtog genvalg.

Inge Olsen modtog genvalg.

Niels Henrik Ahler modtog ikke genvalg. Nyvalgt blev Signe Jensen.

Ad. Pkt. 10.

Valg af 3 bestyrelsessuppleanter.

Henning Søgård blev nyvalgt i stedet for Birger Ingemann.

Der var genvalg til:

Jeppe Grønbæk og Bernt Jensen.

Ad. Pkt. 11.

Valg af 2 revisorer:

Jesper Broberg blev nyvalgt i stedet for Signe Jensen.

Der var genvalg til Frank Thiim.

Ad. Pkt. 12.

Valg af 2 revisorsuppleanter:

Preben Schwartz blev nyvalgt i stedet for Ingrid Bach.

Der var genvalg til Ove Svendsen

Ad. Pkt. 13.

Eventuelt:

John Bune takkede den afgående formand Niels Henrik Ahler for arbejdet i foreningen.

Forsamlingen havde følgende bemærkninger under eventuelt:


- Brønd ringene langs vejene ser ikke godt ud.
- Affaldstræ på Syrenvej 34 ser ikke pænt ud, og er for øvrigt meget brandfarligt.

Bestyrelsen lovede at få malet brønd ringene, og opfordrede til at grundejerne selv planter i brønd ringene.

Affaldstræet på Syrenvej 34 vil bestyrelsen foranstalte blive fjernet.

Dirigenten takkede for god ro og orden, og gav ordet til Formanden.

Formanden takkede for det gode samarbejde i bestyrelsen og afsluttede generalforsamlingen



Per Axelsen  
Referent



John Bune  
Formand